

Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung

Landkreis Spree-Neiße/Wokrejs Sprjewja-Nysa Fachbereich Bauordnung Heinrich-Heine-Straße 1 03149 Forst (Lausitz)/Baršć (Łužyca)	Eingangsvermerk Bauordnungsamt
	Geschäftszeichen/ Aktenzeichen

- Erstbescheinigung**
- Änderungsantrag zu Bescheinigung AZ: ...**

Zum Zwecke der Bildung von:

- Sondereigentum gemäß § 3 WEG**
- Dauerwohnrecht gemäß § 31 Abs. 1 WEG**
- Dauernutzungsrecht gemäß § 31 Abs. 2 WEG**

1. Antragsteller

Name	Vorname	Telefon/ Fax mit Vorwahl
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort

- Antragsteller ist Kostenträger**

2. Grundstückseigentümer / Erbbauberechtigter

Name	Vorname	Telefon/ Fax mit Vorwahl
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort

- Antragsteller ist alleiniger Grundstückseigentümer/ Erbbauberechtigter**
- Antragsteller ist durch Grundstückseigentümer bevollmächtigt**
- Nachweis des berechtigten Interesses (z.B. Erwerber) liegt bei**

3. Grundstücksangaben

Ortsteil, Straße, Hausnummer		
Gemarkung	Flur	Flurstück(e)
Grundbuch von		Blatt

4. Art des Gebäudes

- neu zu errichtendes Gebäude**
- bestehendes Gebäude**

5. Die Abgeschlossenheitsbescheinigung wird beantragt für die in den beigefügten Aufteilungsplänen

- mit den Nummern ... bis ... bezeichneten Wohnungen
- mit den Nummern ... bis ... bezeichneten nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (z.B. Keller, Gewerbe)
- mit den Nummern ... bis ... bezeichneten Garagen Garagenstellplätzen

6. Anlagen (mindestens 2-fach)

1. Auszug aus dem Flurkartenwerk
2. Lageplan mit Darstellung aller zum Sondereigentum gehörenden Flächen wie Garagen, Stellplätze, Nebengebäude, Terrassen, Gartennutzung usw.)
3. Grundrisszeichnungen aller Geschosse vom Keller bis zum Spitzboden
4. Schnittzeichnung(en)
5. Sämtliche Ansichtszeichnungen (ggfls. auf Karton gezogenen Fotos)
6. Aktueller Grundbuchauszug sowie ggfls. Vollmacht

7. Mehrausfertigungen

- Antrag auf Ausstellung kostenpflichtiger Mehrausfertigungen**
Anzahl: ... (die erforderlichen Antragsexemplare sind beigefügt)

8. Unterschriften

Ort, Datum	Ort, Datum
Antragsteller	Kostenträger, wenn nicht Antragsteller