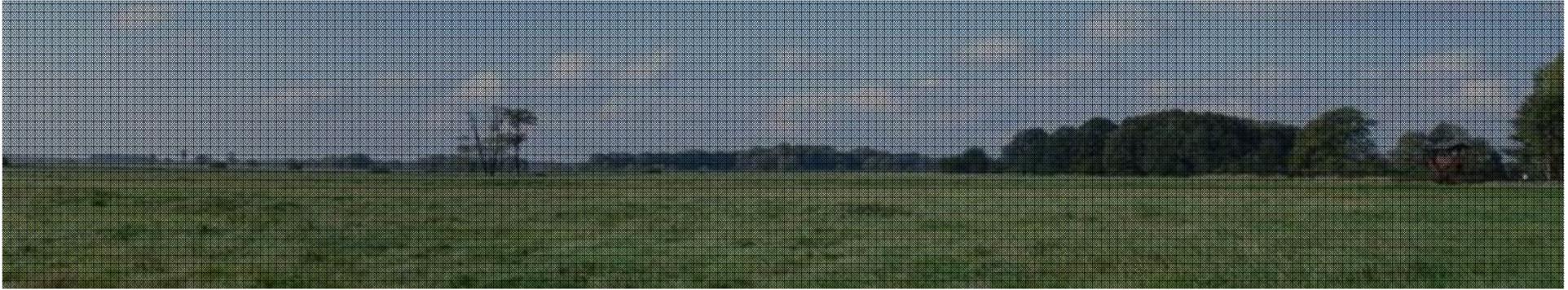


**Flächen
agentur**

Brandenburg





Gräbendorfer See

Eine Flächenpoolmaßnahme im Landkreis Spree-Neiße

Flächenagentur Brandenburg GmbH

Ein Tochterunternehmen des Naturschutzfonds Brandenburg



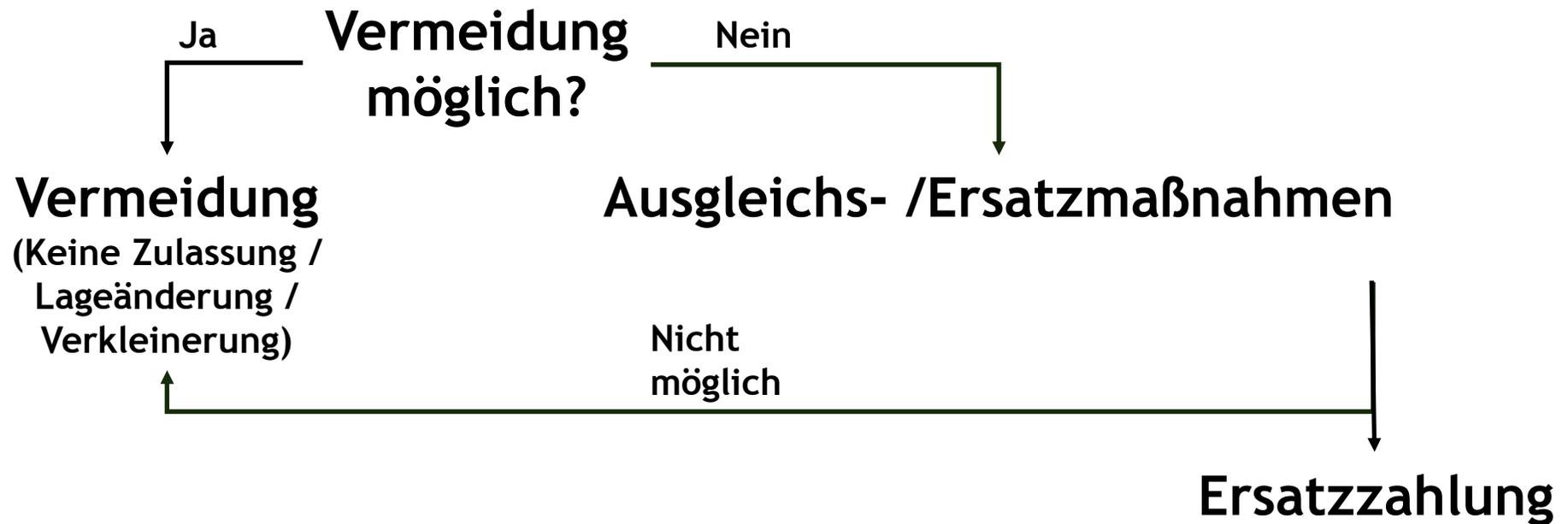
Eingriffsregelung

1976 durch BNatSchG eingeführt und in Brandenburg aktuell durch §14 - §19 BNatSchG, §6 und §7 BbgNatSchAG sowie Flächenpoolverordnung umgesetzt.

- Flächendeckend: wenn Veränderungen der Gestalt oder Nutzung von Grundflächen die Leistungs- und Funktionsfähigkeit des Naturhaushaltes oder das Landschaftsbild erheblich beeinträchtigen
- Verursacherprinzip: vermeidbare Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft sind zu unterlassen
- Eingriffsregelung in der Bauleitplanung (vorbereitend im FNP - allgemeinverbindlich im B-Plan), geregelt im Baugesetzbuch
- Entscheidungskaskade (Verhältnismäßigkeit)



Eingriffsregelung - Entscheidungskaskade



Flächenpool und Flächenagentur

2001 Beginn des **E-E Vorhabens** „Entwicklung und modellhafte Umsetzung einer regionalen Konzeption zur Bewältigung von Eingriffsfolgen am Beispiel der Kulturlandschaft Mittlere Havel“

- **Grund:** Zersplitterung/ Flickenteppich/ Fehlende Kontrollen
- **Ziele:**
 - 1) Verringerung der Flächenkonkurrenz und Doppelbelastung der Landwirtschaft
 - 2) Synergien durch Kombination von Maßnahmetypen
 - 3) Kombination mit anderen Naturschutzmaßnahmen

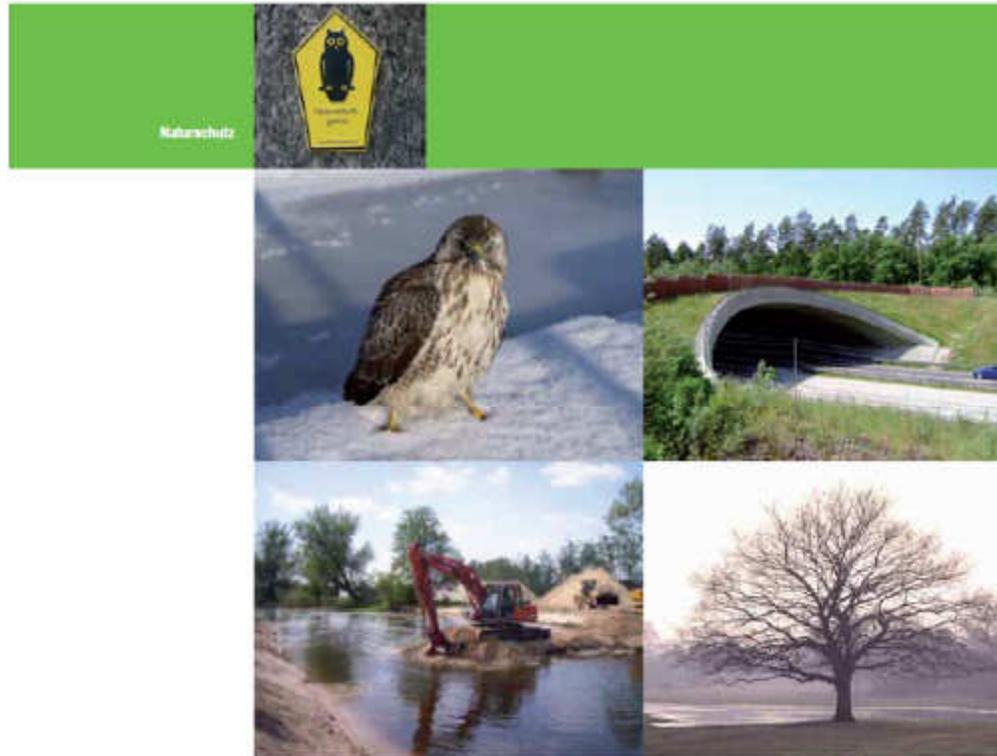
2002 Gründung der Flächenagentur Kulturlandschaft Mittlere Havel

2005 Ausweitung der Tätigkeiten auf das ganze Land Brandenburg

2012 10-jähriges Jubiläum

seit 2012 Vermarktung regionaler Klimaschutzprojekte „MoorFutures“





**Hinweise zum Vollzug
der Eingriffsregelung
HVE**



Qualitätskriterien bei Flächenpools

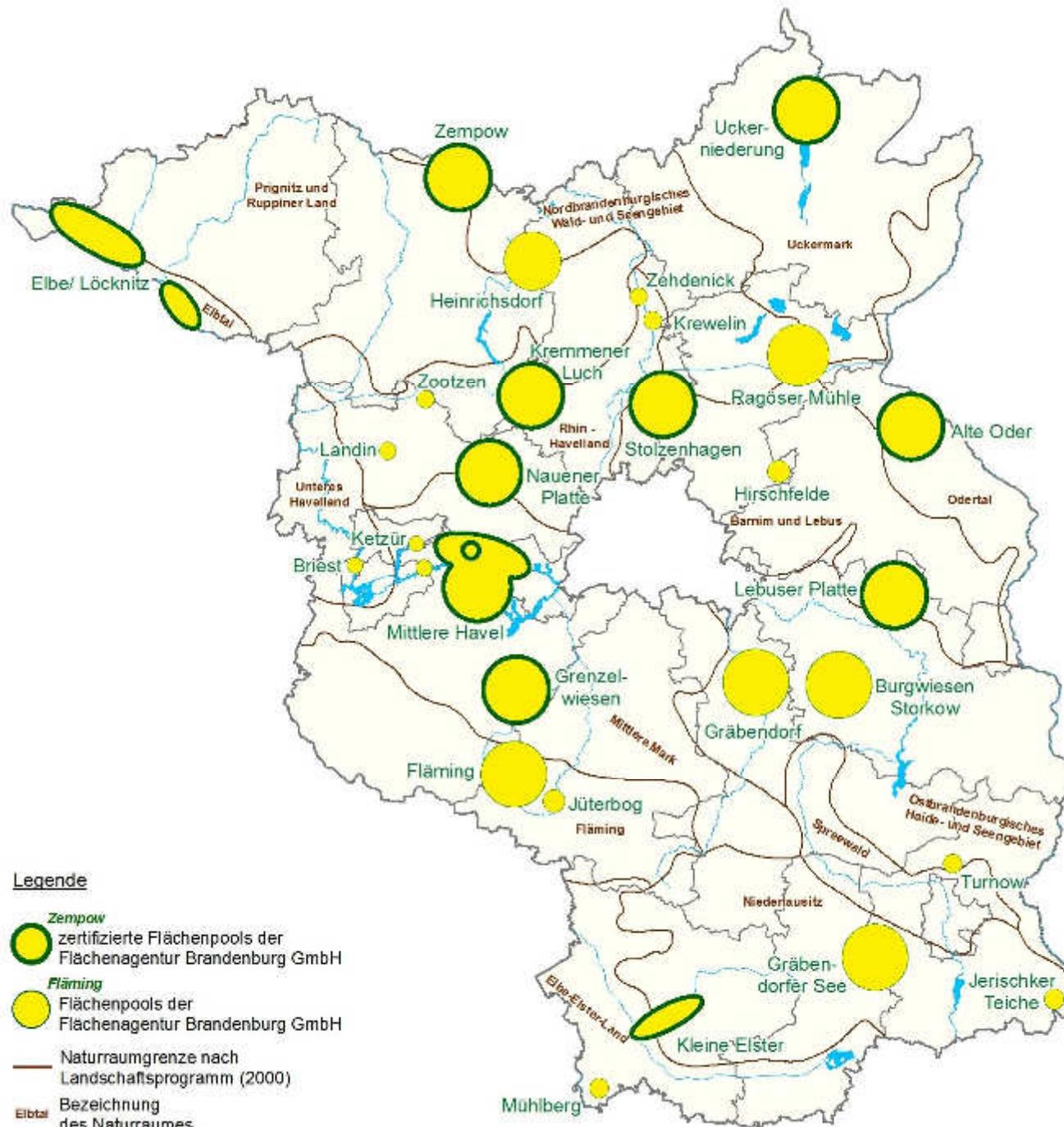
1. Naturschutzfachliche Aufwertung
2. Langfristige Sicherung von Flächen und Maßnahmen
3. Langfristige Dokumentation des Entwicklungszustandes der Poolflächen
4. Fachliche Abstimmung und planerische Einbindung
5. Hohe Qualität der Planungsleistungen



Leistungen der Flächenagentur

- Verträge mit Vorhabensträgern über die Vermittlung von Kompensationsflächen und die Durchführung von Maßnahmen
- Für Planfeststellungsverfahren, Bebauungspläne, Baugenehmigungsverfahren, Verfahren nach Bundes-Immissionsschutzverordnung und alle Projekte, für die Kompensationsmaßnahmen benötigt werden
- Bei manchen Vorhaben (z.B. Windkraft) Vorverträge und "Vollvertrag" erst bei Vorliegen aller Genehmigungen bzw. Baubeginn
- auch Erstaufforstungsmaßnahmen und Maßnahmen im Wald, z.B. zur Erlangung von Waldumwandlungsgenehmigungen
- Betreuung über einen Zeitraum von 25 Jahren durch FA
- MoorFutures - Klimaschutz-Zertifikate zur Kompensation von CO₂-Emissionen





Flächenpool Gräbendorfer See





Gräbendorfer See

Maßstab: (A4) 1:5.000
 Layout: T. Clausen
 Stand: 26.02.2013

Flächen
 agentur
 Breddeberg



Vogelart	Brutbestand (in Paare)		
	2006	2010	2013
Rebhuhn <i>Perdix perdix</i>	3	?	0
Kiebitz <i>Vanellus vanellus</i>	5	2 - 3	1
Flussregenpfeifer <i>Charadrius dubius</i>	4	2	1
Rotschenkel <i>Tringa totanus</i>	0	0	1
Lachmöwe <i>Larus ridibundus</i>	0	0	36
Sturmmöwe <i>Larus canus</i>	0	3	14
Silbermöwe <i>Larus argentatus</i>	2	0	20
Mittelmeermöwe <i>Larus michahellis</i>	0	0	1
Steppenmöwe <i>Larus cachinnans</i>	0	0	253
Heringsmöwe <i>Larus fuscus intermedius</i>	0	0	1
Flusseeeschwalbe <i>Sterna hirundo</i>	0	0	30
Wiedehopf <i>Upupa epops</i>	1	1?	2
Feldlerche <i>Alauda arvensis</i>	13	?	6
Uferschwalbe <i>Riparia riparia</i>	Brutverdacht	15	52
Drosselrohrsänger <i>Acrocephalus arundinaceus</i>	0	?	3
Steinschmätzer <i>Oenanthe oenanthe</i>	1	?	0
Brachpieper <i>Anthus campestris</i>	3	?	0
Graumammer <i>Emberiza calandra</i>	1	?	1



Silbermöwe

Sturm- und
Heringsmöwe

Steppenmöwe

Schwarzkopf-
möwe

Mittelmeermöwe

Flächenpool Gräbendorfer See



Flächenpool Gräbendorfer See



Flächenpool Gräbendorfer See



Flächenpool Gräbendorfer See



















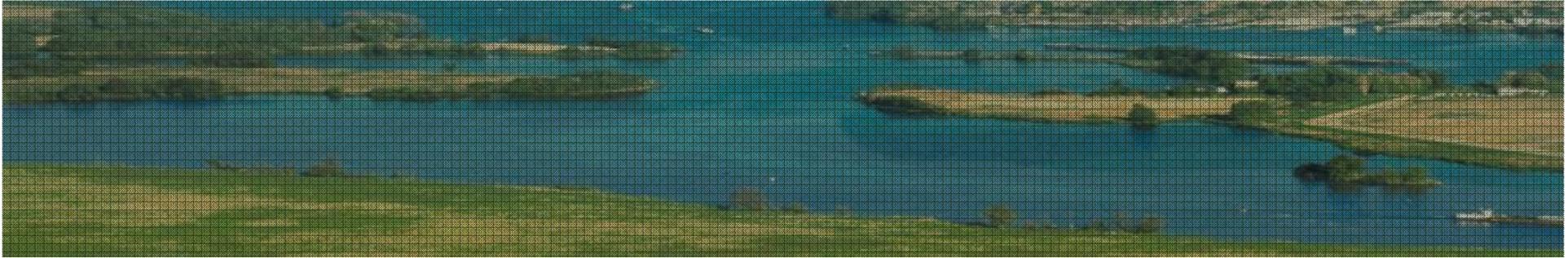












**Anne Schöps, Birgit Groth, Thomas Clausing, Andreas Zurell,
Anita Becker, Corinna Hammer, Sibylle Tinius**

**Andreas Zurell
Flächenagentur Brandenburg GmbH**

Neustädtischer Markt 22, 14776 Brandenburg an der Havel

**www.flaechenagentur.de
andreas.zurell@flaechenagentur.de**

